

Kirkkovaltuusto

Aika 14.04.2026 klo 18:00 - 19:55

Paikka Sovituksenkirkko, kirkkosali, Keskuskatu 2, Hollola

Käsitellyt asiat

Pykälä	Otsikko	Sivu
§ 11	Kokouksen avaaminen	5
§ 12	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	6
§ 13	Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta	7
§ 14	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	8
§ 15	Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön pelisäännöt	9
§ 16	Seurakunnan jakaminen äänestysalueisiin seurakuntavaaleissa 2026	14
§ 17	Investointivarausten purku	16
§ 18	Lisätalousarvio 1/2026, Padasjoen pappilan peruskorjaus	18
§ 19	Lisätalousarvio 2/2026, Kärkölän kirkon ulkorakennuksen remontti ja sisäinen lainasopimus	20
§ 20	Määräalan myyminen Hollolan Särkätien Virkistysalue	24
§ 21	Määräalan myyminen Särsjärven leirikeskus	27
§ 22	Vastaus valtuustoaloitteeseen	31
§ 23	Muut asiat	33
§ 24	Aloiteasiat	34
§ 25	Ilmoitusasiat	35
§ 26	Kokouksen päättäminen ja muutoksenhakuoikeudesta ilmoittaminen	36

Liitteet

Oheismateriaali

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Aakala Seija	Jäsen	
	Ahlgrén Kirsi	Varapuheenjohtaja	
	Anttonen Raine	Jäsen	
	Carlson Vesa-Pekka	Jäsen	
	Hyytiä Henna	Jäsen	
	Iivari Eila	Puheenjohtaja	
	Joensuu Kristiina	Jäsen	
	Jokinen Anneli	Jäsen	
	Kaalikoski Sirpa	Jäsen	
	Korpela Liisa	Jäsen	
	Kotiaho Pekka	Jäsen	
	Kuikka Pirjo	Jäsen	
	Kuoppa Tarja	Jäsen	
	Lampi Pentti	Jäsen	
	Lindholm Raila	Jäsen	
	Malin Kimmo	Jäsen	
	Mäki Terhi	Jäsen	
	Nieminen Essi	Jäsen	
	Ojala Risto	Jäsen	
	Pakarinen Tytti	Jäsen	
	Palminen Helena	Jäsen	
	Salila Anni	Jäsen	
	Siivonen Kimmo	Jäsen	
	Sinivaara Lea	Jäsen	
	Talasvirta Timo	Jäsen	
	Valkeavuori Virve	Jäsen	
	Vanhala-Selin Kristiina	Varajäsen	
	Vilkman Mira	Jäsen	
	Wessman Jorma	Jäsen	
	Alander Satu	Hallintopastori	
	Hukkanen Paula	Taluspäällikkö	
	Kokko Keijo	Kiinteistöpäällikkö	
	Rajala Riitta	Sihteeri	
Poissa	Juselius Jarkko		
	Keskiaho Tuomo		
	Kähkönen Esa		
	Savola Silja		
	Westerholm Saara		
	Huttunen Timo		

Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

Ptk tark.

Käsitellyt asiat

11 - 26

Pöytäkirjan tarkastus <paikkakunta> (pvm)

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Hollolan seurakunnan kirkkovaltuuston tiistaina 14.4.2026 pidetyn kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävänä 20.4.-27.5.2026.

Kirkkovaltuusto

§ 11

14.04.2026

§ 11

Kokouksen avaaminen

Päätösehdotus: Kirkkoherra pitää alkuhartauden ja puheenjohtaja avaa kokouksen.

Päätös: Vs. kirkkoherra piti alkuhartauden ja puheenjohtaja avasi kokouksen.

Kirkkovaltuusto

§ 12

14.04.2026

§ 12

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Päätösehdotus: Todetaan kokous laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kirkkovaltuusto

§ 13

14.04.2026

§ 13

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Päätösehdotus: Valitaan pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat.

Päätös: Tehtäviin valittiin Kuikka Pirjo ja Kuoppa Tarja.

Kirkkovaltuusto

§ 14

14.04.2026

§ 14

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Päätösehdotus: Esityslista hyväksytään työjärjestykseksi.

Päätös: Esityslista hyväksyttiin työjärjestykseksi.

Kirkkoneuvosto	§ 204	16.12.2025
Kirkkovaltuusto	§ 5	27.01.2026
Kirkkoneuvosto	§ 23	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 15	14.04.2026

§ 15

Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön pelisäännöt

Asianumero: 465/00.01.01/2025

Kirkkovaltuuston iltakoulussa 8.4.2025 haastoi hiippakuntadekaani Marko Marttila luottamushenkilöitä laatimaan ”Seurakunnan pelisäännöt” nimenomaan luottamushenkilöiden näkökulmasta. Valmisteluvastuu siirrettiin tällä kertaa virkamiehiltä luottamushenkilöille. Koolle kutsujan tehtävän hiippakuntadekaani antoi kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Pekka Kotiaholle. Pekka Kotiaho kutsui seurakunnan pelisääntöjä valmistelevaan työryhmään edustajan jokaisesta kirkkovaltuuston ryhmästä ja siten työryhmässä olivat: Pekka Kotiaho, Kirsi Ahlgrén, Sirpa Kaalikoski, Tarja Kuoppa ja Virve Valkeavuori.

Työryhmä on nyt toimittanut esittelijälle Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön pelisäännöt-asiakirjan.

Esittelijä Kirkkoherra Huttunen Timo

Päätösehdotus 1. Kirkkoneuvosto keskustelee kyseisestä asiakirjasta ja esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy asiakirjan luottamushenkilötyötä ohjaavaksi asiakirjaksi.

Kirkkoneuvoston päätös 16.12.2025, § 204:

Essi Nieminen teki vastaesityksen, että asia palautetaan valmisteluun. Essi Niemisen vastaesitystä ei kannatettu.

Pohjaesitys hyväksyttiin.

Essi Nieminen jätti eriävän mielipiteen: En hyväksy tällaisia pelisääntöjä Hollolan seurakunnassa, koska ne rajoittavat luottamusihmisen sananvapautta sekä toimintaa edustaessaan seurakuntalaisia.

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 18.08–18.20.

Kirkkovaltuuston päätös 27.1.2026, § 5:

Mira Vilkmán teki vastaesityksen, että esittelijän tekemää esitystä ei hyväksytä.

Kirkkoneuvosto	§ 204	16.12.2025
Kirkkovaltuusto	§ 5	27.01.2026
Kirkkoneuvosto	§ 23	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 15	14.04.2026

Essi Nieminen ja Liisa Korpela kannattivat Mira Vilkmanin tekemää vastaesitystä.

Esa Kähkönen teki vastaesityksen, että pykälä palautetaan valmisteluun.

Silja Savola ja Kimmo Malin kannattivat Esa Kähkösen tekemää vastaesitystä.

Koska keskustelun aikana tehtiin esitys asian palauttamiseksi valmisteluun, suoritettiin nimenhuutoäänestys palauttamisesta.

Äänestystulokset:

JAA Palautetaan valmisteluun:

Seija Aakala, Raine Anttonen, Vesa-Pekka Carlson, Eila Iivari, Jarkko Juselius, Liisa Korpela, Esa Kähkönen, Raila Lindholm, Kimmo Malin, Essi Nieminen, Risto Ojala, Silja Savola, Lea Sinivaara, Timo Talasvirta, Mira Vilkman, Esko Laine, Juhani Luumi.

Ei Ei palauteta valmisteluun:

Kirsi Ahlgrén, Henna Hyytiä, Kristiina Joensuu, Pekka Kotiaho, Pirjo Kuikka, Terhi Mäki, Helena Palminen, Anni Salila, Kimmo Siivonen, Virve Valkeavuori, Keijo Penttilä.

Äänestyksen perusteella asia palautetaan valmisteluun äänin 17–11. Tämä hyväksyttiin kirkkovaltuuston päätökseksi.

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Työryhmä on yhdessä kirkkoherran kanssa ottanut huomioon annetun palautteen ja on päivittänyt otsikkoa myöten asiakirjaa. Nyt puhuttaisiinkin Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteista.

Lapsivaikutusten arviointi

Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Aikuiset antava esimerkin toiminnallaan alaikäisille.

Valmistelu: Kirkkoherra Timo Huttunen ja vs. kirkkoherra Saarnio Kristian

Esittelijä

Vs. kirkkoherra Alander Satu

Kirkkoneuvosto	§ 204	16.12.2025
Kirkkovaltuusto	§ 5	27.01.2026
Kirkkoneuvosto	§ 23	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 15	14.04.2026

Päätösehdotus Kirkkoneuvosto keskustelee kyseisestä asiakirjasta ja esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy asiakirjan luottamushenkilötyötä ohjaavaksi asiakirjaksi

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 23:

Essi Nieminen teki vastaesityksen, että Hollolan seurakunnassa ei tarvita Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteita.

Esa Kähkönen kannatti Essi Niemisen tekemää vastaesitystä.

Koska oli tehty kannatettu vastaesitys esittelijän pohjaesitykselle, niin puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, mikä hyväksyttiin. Suoritettiin äänestys, siten, että esittelijän pohjaesitys on jaa ja Essi Niemisen tekemä vastaesitys ei.

Äänestystulokset:

JAA Pohjaesitys:

Aakala Seija, Alander Satu, Carlson Vesa-Pekka, Joensuu Kristiina, Kaalikoski Sirpa, Kotiaho Pekka, Kuoppa Tarja, Sinivaara Lea, Valkeavuori Virve.

Ei Hollolan seurakunnassa ei tarvita Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteita:

Kähkönen Esa, Nieminen Essi.

Tyhjä:

Anttonen Raine

Äänestyksen perusteella pohjaesitystä kannatettiin äänin 9–2, tyhjiä 1. Näin ollen pohjaesitys hyväksyttiin kirkkoneuvoston päätökseksi.

Essi Nieminen jätti eriyvän mielipiteen: Sananvapautta ei saa rajoittaa kieltämällä ne mielipiteet, joitten mukaan ehdotettu ratkaisu tai toimintatapa on väärä.

Pelissäännöissä kirkkoneuvosto seuraa kirkkovaltuuston jäsenten käyttäytymistä, ja arvioi niitä suljetussa kokouksessaan. Kun näin toimitaan, on sääntöön kirjoitettu myös kirkkoneuvoston jäsenten velvoite arvostella toistensa toimia ja puheenvuoroja.

Liitteessä selviää myös, että säännöt tai periaatteet ulottuvat myös kaikkiin johtokuntiin ja johtokuntien asettamiin työryhmiin. Näin ilmaistuna kirkkoneuvosto käy valvomaan ja kontrolloimaan kaikkea päätöksentekoa Hollolan seurakunnassa. Jos tällainen sääntö hyväksytään, jossa ihmisen

Kirkkoneuvosto	§ 204	16.12.2025
Kirkkovaltuusto	§ 5	27.01.2026
Kirkkoneuvosto	§ 23	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 15	14.04.2026

sananvapauteen puututaan, tulee siitä Hollolan seurakunnalle suuri mainehaitta.

Näistä syistä en voi hyväksyä tätä Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteet asiakirjaa.

Esa Kähkönen jätti myös eriävän mielipiteen.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Liisa Korpela teki vastaesityksen, että Hollolan seurakunnassa ei tarvita Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteita.

Perusteluja:

- Koko periaateluonnos on kyseenalainen. Siinä on lukuisia kohtia, jotka itsessään sotivat jo kirkkolaissa säädettyjä päätöksentekoperiaatteita vastaan.
- Kirkkovaltuusto on demokraattisesti vaaleilla valittu ylin päättävä elin seurakunnassa.
- Nyt esitetyissä pelisääntöissä päätäntävaltaa/toimivaltaa pyritään ohjaamaan varsin kyseenalaisella tavalla kirkkoneuvostolle. Säännöt tai periaatteet ulottuvat alimmalle päätöksenteolle, aina johtokuntiin ja työryhmiin asti.
- Tarkkaan ottaen kyse olisi sananvapauden rajoittamisesta ja asioista päättävien henkilöiden kontrolloimisesta lainvastaisellakin tavalla eri päätöksentekoeleimissä.
- Eriävien mielipiteiden lausuminen on sallittua, vaikka nuo mielipiteet eivät kaikilla olisi mieluisiakaan.
- Tällaisten pelisääntöjen laatiminen Hollolan seurakuntaan tuo mainehaittaa seurakunnalle.

Mira Vilkman kannatti Liisa Korpelan tekemää vastaesitystä.

Koska oli tehty kannatettu vastaesitys esittelijän pohjaesitykselle, niin puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, mikä hyväksyttiin. Suoritettiin äänestys, siten, että esittelijän pohjaesitys on jaa ja Liisa Korpelan tekemä vastaesitys ei.

Äänestystulokset:

JAA Pohjaesitys:

Aakala Seija, Ahlgrén Kirsi, Carlson Vesa-Pekka, Hyytiä Henna, Joensuu Kristiina, Kaalikoski Sirpa, Kotiaho Pekka, Kuikka Pirjo, Kuoppa Tarja, Malin Kimmo, Mäki Terhi, Ojala Risto, Pakarinen Tytti, Salila Anni, Siivonen Kimmo, Sinivaara Lea, Valkeavuori Virve, Vanhala-Selin Kristiina.

Ei Hollolan seurakunnassa ei tarvita Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteita:

Kirkkoneuvosto	§ 204	16.12.2025
Kirkkovaltuusto	§ 5	27.01.2026
Kirkkoneuvosto	§ 23	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 15	14.04.2026

livari Eila, Korpela Liisa, Lindholm Raila, Nieminen Essi, Talasvirta Timo, Vilkman Mira.

Tyhjä:

Anttonen Raine, Jokinen Anneli, Lampi Pentti, Palminen Helena, Wessman Jorma.

Äänestyksen perusteella pohjaesitystä kannatettiin äänin 18–6, tyhjiä 5. Näin ollen pohjaesitys hyväksyttiin kirkkovaltuuston päätökseksi.

Essi Nieminen jätti eriävän mielipiteen: Sananvapautta rajoittavia ongelmia ei ole poistettu. Siksi en edelleenkään voi hyväksyä tällaista perustuslain vastaista asiakirjaa.

Pelissäntöjen mukaan kirkkoneuvosto seuraa kirkkovaltuuston jäsenten käyttäytymistä, ja arvioi niitä suljetussa kokouksessaan. Se käy valvomaan ja kontrolloimaan kaikkea päätöksentekoa Hollolan seurakunnassa. Lähetekeskustelu termin sisältö on myös asiakirjassa erittäin tulkinnanvaraista.

Pelissäntöasiakirja on sovittamaton kirkkolain ja kirkkojärjestyksen kanssa. Tästä päätöksestä tulee Hollolan seurakunnalle entistä suurempi mainehaitta.

Mira Vilkman jätti eriävän mielipiteen: Esitys rajoittaa sananvapautta.

Liisa Korpela jätti eriävän mielipiteen, että Hollolan seurakunnassa ei tarvita Hollolan seurakunnan luottamushenkilötyön periaatteita. Perusteet näkyvät jo vastaesityksessä.

Eila livari jätti eriävän mielipiteen: Hollolan seurakunnan luottamushenkilöille ei tarvita omia, erillisiä pelissäntöjä, lait valvovat ja ohjaavat toimintaa. Luottamushenkilöille erityisesti suunnatut pelissännöt rajoittanevat sananvapautta.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 1	SRKn periaatteet 2026

Kirkkoneuvosto	§ 25	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 16	14.04.2026

§ 16

Seurakunnan jakaminen äänestysalueisiin seurakuntavaaleissa 2026

Asianumero: 82/00.00.00/2026

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Hollolan seurakunnassa järjestetään marraskuussa 2026 seurakuntavaalit. Ennakkoäänestys järjestetään 3.-7.11.2026 ja varsinainen vaalipäivä on 15.11.2026.

Hollolan seurakunta on nykymuodossaan maantieteellisesti laaja ja toimii neljän kunnan (Hollola, Kärkölä, Padasjoki ja Kuhmoinen) alueella. Jos seurakuntaa ei jaeta seurakuntavaaleissa äänestysalueisiin, voi äänestyspaikkoja olla varsinaisena äänestyspäivänä vain yksi.

Käytännössä se tarkoittaisi sitä, että kaikki äänioikeutetut seurakuntalaiset Kärkölästä Kuhmoisiin antaisivat äänensä Hollolassa seurakuntavaalien varsinaisena äänestyspäivänä. Tämä voidaan välttää sillä, että jaetaan seurakunta pienempiin äänestysalueisiin. Tällöin äänioikeutetut käyvät suorittamassa äänestyksen omalla äänestysalueellaan varsinaisena äänestyspäivänä.

Edellisissä seurakuntavaaleissa on seurakunta ollut jaettuna äänestysalueisiin.

Kirkkojärjestyksen 9. luvun pykälässä 8 on säädetty, että seurakunnan jakautuessa äänestysalueisiin seurakunta laatii jokaisesta äänioikeutettujen luetteloon otetusta henkilöstä ilmoituskortin, jossa ovat:

- 1)
tiedot äänioikeutetun nimestä ja äänestysalueesta sekä äänestyspaikasta vaalipäivänä ja sen osoitteesta;
- 2)
äänioikeutetun vakituinen osoite, joka on jäsentietojärjestelmässä 4 §:ssä määrättyinä päivinä;
- 3)
tieto siitä, missä vaaleissa ilmoituskortin vastaanottajalla on äänioikeus;
- 4)
tiedot vaalipäivästä ja ennakkoäänestyksen ajankohdasta;
- 5)
kortin lähettäjäksi merkityn vaalilautakunnan yhteystiedot;
- 6)
tiedot jäsentietojärjestelmästä, johon kortissa olevat tiedot perustuvat;
- 7)
ohjeet kortin käyttämisestä ja menettelystä äänestettäessä.

Kirkkoneuvosto	§ 25	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 16	14.04.2026

Ilmoituskortti laaditaan siten, että sitä voidaan käyttää lähetekirjeenä muussa ennakkoäänestyksessä kuin kotiäänestyksessä.

Vaalilautakunta huolehtii siitä, että ilmoituskortit lähetetään viimeistään 30. päivänä ennen vaalipäivää niille äänioikeutetuille, joiden osoite on tiedossa.

Lapsivaikutusten arviointi

Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Asialla on merkitystä lasten ja nuorten osalta ainakin siten, että kirkko edistää nuorten demokratiamahdollisuuksia mahdollistamalla jo 16-vuotiaden äänestämisoikeuden.

Valmistelu: Kirkkoherra Timo Huttunen ja Vs. kirkkoherra Kristian Saarnio

Esittelijä Vs. kirkkoherra Satu Alander

Päätösehdotus Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Hollolan seurakunta jaetaan seurakuntavaaleissa 2026 kuntarajojen mukaisesti neljään äänestysalueeseen, eli Hollolan, Kärkölän, Padasjoen ja Kuhmoisten äänestysalueisiin.

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 25:

Esitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kirkkovaltuusto päätti, että Hollolan seurakunta jaetaan seurakuntavaaleissa 2026 kuntarajojen mukaisesti neljään äänestysalueeseen, eli Hollolan, Kärkölän, Padasjoen ja Kuhmoisten äänestysalueisiin.

Kirkkoneuvosto	§ 11	10.02.2026
Kirkkovaltuusto	§ 17	14.04.2026

§ 17

Investointivarauksen purku

Asianumero: 45/02.00.01/2026

Kirkkoneuvosto 10.2.2026

Padasjoen seurakunta on itsenäisenä toimiessaan tehnyt investointivarauksen (200 000 euroa), joka on osoitettu Padasjoen seurakuntatalon remonttiin (toimistojen rakentamiseen). Alun perin varaus on tehty Särsjärven leirikeskukseen remonttia varten, mutta siirretty koskemaan Padasjoen seurakuntatalon remonttia. (Kuhmoinen-Padasjoki kappeliseurakunta, kokous 3/2017, pykälä 44.). Kirkkoneuvoston käsittely on jäänyt vuoden 2017 osalta tekemättä.

Alkuperäisestä investointivarauspäätöksestä ei valitettavasti löydy virallista asiakirjaa, vaan tieto on investointivarauksen kohteesta on saatu puhutiedon kautta. Silti todistettavaa on, että Padasjoen seurakunnan liittyessä Hollolan seurakuntaan, on Padasjoen taseessa ollut investointivaraus 200 000 euroa.

Kirkkohallituksen Tuloslaskelma ja tase – tilikartta ja kirjausohjeet – ohjeessa sanotaan: *Aikaisemmin tehty investointivaraus puretaan, kun pysyvien vastaavien hyödykke hankitaan. Varauksen käyttöä vastaava poistoero kirjataan viimeistään sinä tilivuotena, jona hyödykkeestä aletaan tehdä suunnitelman mukaisia poistoja.*

Padasjoen seurakuntatalo on otettu pois käytöstä 01/2024 sisäilmaongelmien vuoksi. Tämän vuoksi se ei ole kohteena sellainen, johon investointivarausta kannattaisi kohdentaa enää.

Padasjoen Pappilasta suunnitellaan tehtävän seurakuntatalon korvaajaa. Saneeraamiseen liittyen on tehty asiantuntijoiden selvityksiä 2024-2025, jonka jälkeen Pappilan saneeraamiseen on tehty mittava hankesuunnitelma. Kirkkovaltuusto hyväksyi 27.1.2026 (§6) kokouksessa Padasjoen Pappilan peruskorjaus ja urakoitsijan valinta. Näin ollen hanke käynnistyy ja toteutetaan vuoden 2026 aikana.

Padasjoen Pappilaa koskevissa valmistelupäätöksissä hankkeen rahoitukseen on suunniteltu käytettävän Padasjoen Mustanlahden kärjestä myytävien tonttien tuloa sekä purettavaa investointivarausta. Tarvittaessa hankkeelle haetaan väliaikainen rahoitus pankista.

Vaikka investointivaraus ei kohdistu alkuperäisen suunnitelman mukaisesti, se kohdistuu Padasjoelle tärkeän hankkeen rahoittamiseen. Näin ollen on

Kirkkoneuvosto	§ 11	10.02.2026
Kirkkovaltuusto	§ 17	14.04.2026

perusteltua, että investointivaraus kohdistetaan Pappilan peruskorjaukseen ja se puretaan tilikauden 2026 aikana.

Lapsivaikutusten arviointi
Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:
Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Päätöksellä ei ole vaikutuksia lapsiin.

Esittelijä Talouspäällikkö Hukkanen Paula

Päätösehdotus Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että A, Padasjoen itsenäisen seurakunnan aikana tehty investointivaraus (200 000 euroa) kohdistuu Padasjoen Pappilan peruskorjaukseen (eikä Padasjoen seurakuntataloon tai Särsjärven leirikeskukseen, kuten Padasjoen seurakunnassa aikanaan suunniteltu). B, Päätetään purkaa investointivaraus tilikaudella 2026 ja maksaa sillä Padasjoen Pappilan peruskorjauksen menoja.

Kirkkoneuvoston päätös 10.2.2026, § 11:

Esitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kirkkovaltuusto päätti, että
A, Padasjoen itsenäisen seurakunnan aikana tehty investointivaraus (200 000 euroa) kohdistuu Padasjoen Pappilan peruskorjaukseen (eikä Padasjoen seurakuntataloon tai Särsjärven leirikeskukseen, kuten Padasjoen seurakunnassa aikanaan suunniteltu).
B, investointivaraus tilikaudella 2026 puretaan ja sillä maksetaan Padasjoen Pappilan peruskorjauksen menoja.

Kirkkoneuvosto	§ 10	10.02.2026
Kirkkovaltuusto	§ 18	14.04.2026

§ 18

Lisätalousarvio 1/2026, Padasjoen pappilan peruskorjaus

Asianumero: 71/02.00.01/2025

Kirkkoneuvosto 10.2.2026

Kirkkovaltuusto on 27.1.2026 § 6 päättänyt Padasjoen pappilan peruskorjauksesta ja valinnut Lahden Rakentava Oy:n Padasjoen pappilan peruskorjauksen urakoitsijaksi. Padasjoen pappilan peruskorjauksen urakkahinta on arvonlisäverollisena 1 490 940 €.

Kohteelle esitetään hankevarausta 15 %:n suuruisena = 223 641 €. Hankkeeseen varattava investointimääräraha olisi kokonaisuudessaan tällöin 1 714 581 €. Investoinnin kustannuspaikka on 1015090005 (Padasjoki virasto)

Padasjoen Mustanlahdenkärjen tonteista on saatu tähän mennessä n. 560 000 €:n myyntituotto. Loppujen myymättömien tonttien (7 kpl) arvioitu nettoarvo nykyisillä pyyntihinnoilla on n. 1 300 000 €. Yhteensä myyntituotto kaikista tonteista on arviolta 1 860 000 €. Tällä hetkellä myytävistä tonteista ei ole yhtään ostotarjousta. Mikäli kaikkia tontteja ei saada korjausurakan toteutuksen aikana myytyä, tulee tilapäinen lisärahoitustarve rahoituslaitokselta olemaan maksimissaan noin 1 155 000 €. Rahoitukselle asetetaan vakuudeksi Padasjoen kappeliseurakunnan alueella olevaa maaomaisuutta.

Ennen päätöstä hyväksytyt investoinnit vuodelle 2026 olivat yhteensä 981 000 euroa. Päätöksen jälkeen investoinnit vuodelle 2026 ovat yhteensä 2 695 581 euroa. Tulosvaikutusta päätöksellä ei arvioida olevan, sillä investoinnin poistot käynnistyvät todennäköisesti vuoden 2027 puolella. Poistojen määrä Padasjoen pappilan peruskorjauksen investoinnille on vuodesta 2027 eteenpäin noin 86 000 euroa 20 vuoden poistoajalla.

Lapsivaikutusten arviointi
Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Padasjoen pappilan peruskorjaus mahdollistaa tilojen monipuolisemman käytön kokoontumistilana ja parantaa näin ollen lasten ja nuorten asemaa.

Kirkkoneuvosto	§ 10	10.02.2026
Kirkkovaltuusto	§ 18	14.04.2026

Valmistelu: Kiinteistöpäällikkö Keijo Kokko ja taluspäällikkö Paula Hukkanen

Esittelijä Taluspäällikkö Hukkanen Paula

Päätösehdotus Kirkkoneuvosto hyväksyy lisätalousarvion 1/2026 ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kirkkovaltuustolle. Hyväksytyn lisätalousarvion jälkeen investoinnit talousarviossa 2026 ovat yhteensä 2 695 581 euroa.

Kirkkoneuvoston päätös 10.2.2026, § 10:

Esitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kirkkovaltuusto hyväksyi lisätalousarvion 1/2026. Hyväksytyn lisätalousarvion jälkeen investoinnit talousarviossa 2026 ovat yhteensä 2 695 581 euroa

Kirkkoneuvosto	§ 40	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 19	14.04.2026

§ 19

Lisätalousarvio 2/2026, Kärkölen kirkon ulkorakennuksen remontti ja sisäinen lainasopimus

Asianumero: 71/02.00.01/2025

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Kärkölen kirkon ulkorakennuksen remontin suunnittelu aloitettiin syksyllä 2025 sen jälkeen, kun Kärkölen kunnan rakennusvalvonta antoi lausunnon rakentamisluvan hakemiselle. Suunnittelussa on kuultu Kärkölen kappeliseurakunnan työntekijöitä. Kohteen muutostyöt on suunnitellut arkkitehtitoimisto Arkviiri Oy. Ensimmäiset luonnokset Kärkölen kappelitiimille saatiin 25.9.2025 ja alustavat ARK- piirustukset valmistuivat 20.10.2025. Lopulliset arkkitehtisuunnitelmat sekä rakenne- ja LVIS-suunnitelmat valmistuivat helmikuun alkuun 2026. Lahden vastuumuseo sekä pelastuslaitos ovat antaneet puoltavan lausunnon hankkeen suunnitelmista.

Vuoden 2026 talousarviossa rakennustöiden toteuttamiselle on varattu 38 000 €:n määräraha 15%: n hankevarauksella yhteensä 43 700 €. Investoinnin määräraha-arvio määriteltiin talousarvioon 2026 ilman kohteesta tehtyjä suunnitelmia ja tietoa tarvitaanko hankkeen toteuttamiselle rakentamislupa.

Rakennustekniset työt kilpailutettiin kokonaisurakkana sisältäen tarvittavat LVIS-työt, kiintokalusteet sekä suunnitelmissa esitetyt koneet ja laitteet. Koska hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton arvo alitti kansallisen kynnyksen hankintarajan (150.000 €), pyydettiin tarjoukset yhdeksältä rakennusliikkeeltä. Määräaikaan 12.3.2026 klo 12.00 mennessä saapui neljä tarjousta. Edullisimman tarjouksen teki Firak Oy arvonlisäverottomaan hintaan 134 700,00 €, (169 048,50 €, alv. 25,5 %)

Kirkkoneuvostolle 24.3.2026 §38 esitetään kohteen urakoitsijaksi valittavan Firak Oy:n. Päätökseen sisältyi tavoite urakkahinnan saamisesta tasolle 160 000 € hyödyntämällä urakoitsijan esittämiä suunnitelma- ja hankintamuutoksia. Muutokset eivät vaikuta arkkitehdin pohjapiirrokseen.

Kirkkoneuvoston hyväksyessä 24.3.2026 §38 urakoitsijan valinnan, se tarkoittaa sitä, että hankkeelle varattu määräraha ei ole lähellekään hankkeen kokonaiskustannusten suuruinen.

Kiinteistöpäällikkö ja Kärkölen kappelin kappalainen neuvottelivat hankkeen rahoitusvaihtoehdoista, koska hankkeen kustannukset ylittävät oleellisesti siihen varatut määrärahat. Ja päättyivät esittämään Kärkölen kappeliseurakunnan johtokunnalle hankkeen kustannusjakoa 50/50 siten,

Kirkkoneuvosto	§ 40	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 19	14.04.2026

että kohteen investointimäärärahaa kasvatetaan 80 000 euroon ja toiset 80 000 euroa katetaan Kärkölen kappeliseurakunnan Rantalaisen ja Koskelan testamenttirahastoilla. Kärkölen kappeliseurakunnan johtokunta käsitteli asiaa maanantaina 23.3.2026 pykälässä 15 ja päätti seuraavaa:

Kärkölen kappeliseurakunnan johtokunta esittää kirkkoneuvostolle vuodelle 2026 hankkeen toteuttamiseen rahastojen varoista 20.000 € Koskelan testamenttirahastosta (1931060002) sekä 20.000 € Rantalaisen testamenttirahastosta. (1931060001). 50% hankkeen kustannuksista

toteutetaan liitteenä olevan sisäisen lainasopimuksen mukaan, jossa Hollolan seurakunta myöntää sisäisen lainan Koskelan testamenttirahastolle 1931060002 (20 000 €) ja Rantalaisen testamenttirahastolle 1931060001 (20 000 €) Kärkölen kirkon ulkorakennuksen remontin osarahoitusta varten. Sopimuksen mukaan laina maksetaan kahdessa erässä vuosina 2027 ja 2028 tasalyhennyksenä. Kärkölen kappeliseurakunnan johtokunta valtuuttaa kappalainen Heikki Maakorven allekirjoittamaan sisäisen lainasopimuksen kappeliseurakunnan puolesta.

Ennen päätöstä hyväksytyt investoinnit vuodelle 2026 olivat yhteensä 2 695 581 euroa. Lisätalousarvioesityksessä lisättäisiin 36 300€ investointien summaa. Päätöksen jälkeen investoinnit vuodelle 2026 ovat yhteensä 2 731 881 euroa. Tulosvaikutusta päätöksellä ei arvioida olevan vuoden 2026 tilinpäätöksen osalta, sillä investoinnin poistot käynnistyvät todennäköisesti vuoden 2027 puolella. Poistojen määrä Kärkölen kirkon ulkorakennuksen remontille on vuodesta 2027 eteenpäin noin 8 000 euroa 10 vuoden poistoajalla seurakunnan rahoitusosuuden osalta.

Lapsivaikutusten arviointi

Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Päätöksellä on positiivinen vaikutus lasten ja nuorten asemaan, sillä ulkorakennus monipuolistaa kirkkotilojen käyttöä ja kesäaikaan ulkorakennukseen tuleva kahvila työllistää mahdollisesti nuoria.

Valmistelu: Kiinteistöpäällikkö Keijo Kokko ja talouspäällikkö Paula Hukkanen

Esittelijä

Taluspäällikkö Hukkanen Paula

Kirkkoneuvosto	§ 40	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 19	14.04.2026

- Päätösehdotus
- 1, Kirkkoneuvosto hyväksyy lisätalousarvion 2/2026 (investointien lisäys 36 300 eurolla) ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi kirkkovaltuustolle. Hyväksytyn lisätalousarvion jälkeen investoinnit talousarviossa 2026 ovat yhteensä 2 731 881 euroa
 - 2, Kirkkoneuvosto hyväksyy Kärkölän kappeliseurakunnan johtokunnan esityksen ja esittää sen edelleen kirkkovaltuustolle siitä, että vuodelle 2026 hankkeen toteuttamiseen rahastojen varoista 20.000 € Koskelan testamenttirahastosta (1931060002) sekä 20.000 € Rantalaisen testamenttirahastosta. (1931060001). 50 % hankkeen kustannuksista toteutetaan liitteenä olevan sisäisen lainasopimuksen mukaan, jossa Hollolan seurakunta myöntää sisäisen lainan Koskelan testamenttirahastolle 1931060002 (20 000 €) ja Rantalaisen testamenttirahastolle 1931060001 (20 000 €) Kärkölän kirkon ulkorakennuksen remontin osarahoitusta varten.
 - 3, Kirkkoneuvosto valtuuttaa talouspäällikön ja kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan sisäisen lainasopimuksen Hollolan seurakunnan puolesta

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 40:

Esitys hyväksyttiin.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

- 1, Kirkkovaltuusto hyväksyi lisätalousarvion 2/2026 (investointien lisäys 36 300 eurolla). Hyväksytyn lisätalousarvion jälkeen investoinnit talousarviossa 2026 ovat yhteensä 2 731 881 euroa
- 2, Kirkkovaltuusto hyväksyi Kärkölän kappeliseurakunnan johtokunnan esityksen, että vuodelle 2026 hankkeen toteuttamiseen rahastojen varoista 20.000 € Koskelan testamenttirahastosta (1931060002) sekä 20.000 € Rantalaisen testamenttirahastosta. (1931060001). 50 % hankkeen kustannuksista toteutetaan liitteenä olevan sisäisen lainasopimuksen mukaan, jossa Hollolan seurakunta myöntää sisäisen lainan Koskelan testamenttirahastolle 1931060002 (20 000 €) ja Rantalaisen testamenttirahastolle 1931060001 (20 000 €) Kärkölän kirkon ulkorakennuksen remontin osarahoitusta varten.
- 3, Kirkkovaltuusto hyväksyi kirkkoneuvoston päätöksen, jolla valtuutettiin talouspäällikkö ja kiinteistöpäällikkö allekirjoittamaan sisäisen lainasopimuksen Hollolan seurakunnan puolesta.

Liitteet

Numero Otsikko
Liite 2 Lainasopimus_Kärkölän remontti_rev 3

Kirkkoneuvosto § 40
Kirkkovaltuusto § 19

24.03.2026
14.04.2026

Oheismateriaali

Otsikko
Ei-julkinen asiakirja

Kirkkoneuvosto	§ 35	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 20	14.04.2026

§ 20

Määräalan myyminen Hollolan Särkätien Virkistysalue

Asianumero: 94/03.02.01/2026

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Myytävä kohde on Hollolan kirkonkylän alueella sijaitseva määräala Kirkkoherran Virkatalo- nimisestä kiinteistöstä RN:o 98-437-1-69 (n.1,17 ha). Määräala sijaitsee Vesijärven rannalla osoitteessa Särkätie, 16710 Hollola.

Myytävä määräala rakennuksineen on esitetty karttaliitteessä nro 1.

Virkistysalue on aikaisemmin ollut vuokrattuna Hollolan kunnalle ja se on toiminut leirintäalueena. Vuokrasopimuksen umpeuduttua ja leirintäaluetoinnin lakattua seurakunta on vuokrannut vanhaa rantasaunaa yksityiskäyttöön. Muutamia vuosia sitten rantasauna laitettiin käyttökieltoon siinä ilmenneiden rakenteellisten vaurioiden vuoksi. Sittemmin rantasauna paloi. Nykyisellään alueella on ainoastaan vanha leirintäalueen vastaanotto- ja huoltorakennus, joka on toiminut seurakunnan varastotilana. Alueella ei ole ollut seurakunnallista käyttöä sen jälkeen, kun juhannusjuhla alettiin järjestää Vanhan pappilan pihapiirissä.

Myytävän määräalan kaavamerkintä on VR. (virkistysalue). Yleisen virkistysalueen, kuten kunnan puiston, rannan tai ulkoilun alueen, käyttö on lähtökohtaisesti tarkoitettu kaikille avoimeen oleskeluun ja harrastamiseen. Yksityiskäyttö, joka estää tai merkittävästi rajoittaa muiden pääsyä alueelle, on rajoitettua ja vaatii useimmiten erillisen luvan.

Arviointitoimisto Oy Mikko Helenius & Co on 9.3.2026 laatinut kohteesta arviokirjan, jossa määräalan markkina-arvoksi on arvioitu 47 000 € +-15%.

Softsolution International Oy, joka harjoittaa majoitus- ja ravintolatoimintaa Hollolan Pyhäniemessä nimellä EnjoyNature Resort, on 12.3.2026 antanut ostotarjouksen alueesta kauppahintaan 50 000 €.

EnjoyNature Resort on aikeissa hyödyntää aluetta paikallisille asukkaille sekä kansainvälisille matkailijoille ja matkailijaryhmille (sauna, tapahtumat jne.). Palaneen rantasaunan tilalle on aikomus rakentaa uusi sauna alueella retkeilevien vuokrattavaksi. Erityisesti kansainvälisille matkailijoille sauna veden rannassa on erittäin tärkeä tekijä. Uuden omistajan myötä alue tulee hyödyttämään matkailutoiminnan kehittämistä ja lisäämään Hollolan kirkonkylän tunnettavuutta.

Kirkkoneuvosto	§ 35	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 20	14.04.2026

Kirkkolaki 652/2023:

27 §

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Hollolan seurakunnan kirkkoneuvosto 10.2.2026 §13:

Kiinteän omaisuuden myynti voidaan hyväksyä suoran ostotarjouksen ja asiantuntijalausunnan perusteella, jos ostajataho säilyttää mahdollisuuden vuokrata myytyjä tiloja kunnan, seurakunnan sekä muiden käyttäjätahojen käyttöön.

Lapsivaikutusten arviointi (KJ 10 luku 4 §):

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä.

Vaikka Hollolan seurakunta luopuukin Virkistysalueen omistajuudesta, sen tuleva omistaja kehittää aluetta ja luo uusia mahdollisuuksia myös lasten ja nuorten retkeilylle, joilla on positiivisia vaikutuksia lasten ja nuorten asemaan.

Esittelijä Kiinteistöpäällikkö Kokko Keijo

Päätösehdotus Kiinteistöpäällikkö esittää, että kirkkoneuvosto hyväksyy ja esittää edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi että: Hollolan seurakunta hyväksyy Softsolution International Oy 12.3.2026 päivätyn tarjouksen Kirkkoherran Virkatalo kiinteistöllä RN:o 98-437-1-69 sijaitsevasta Virkistysalueesta, joka sijaitsee liitekartan 1 mukaisella määräalalla hintaan 50.000,00 € ja hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan sekä karttaotteen. Kauppakirjan allekirjoittavat talouspäällikkö ja kiinteistöpäällikkö.

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 35:

Esitys hyväksyttiin.

Esittelijä muutti päätösehdotusta niin, että päätösehdotuksesta poistettiin: *Kaupan ehtona on, että Virkistysaluetta on jatkossa mahdollista vuokrata ja käyttää virkistykseen sekä retkeilyyn.*

Kirkkoneuvosto	§ 35	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 20	14.04.2026

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kirkkovaltuusto hyväksyi, että: Hollolan seurakunta hyväksyy Softsolution International Oy 12.3.2026 päivätyn tarjouksen Kirkkoherran Virkatalo kiinteistöllä RN:o 98-437-1-69 sijaitsevasta Virkistysalueesta, joka sijaitsee liitekartan 1 mukaisella määrälalla hintaan 50.000,00 €. Kirkkovaltuusto hyväksyi liitteenä olevan kauppakirjan sekä karttaotteen. Kauppakirjan allekirjoittavat talouspäällikkö ja kiinteistöpäällikkö.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 3	Karttaliite nro 1
Liite 4	Kauppakirjaluonnos_Hollolan Särkängtien virkistysalue_rev 2026-03-12
Liite 5	Arviokirja_Hollola, kirkonkylä, seurakunta virkistysalue

Oheismateriaali

Otsikko
Kiinteistörekisteriote_98-437-1-69
Lainhuutotodistus_98-437-1-69
KIINTEISTÖKAUPAN OSTOTARJOUS 2026-03-12
virkistysalue_Särkängtie_Hollola
KORVAA AIKAISEMMAN_Arviokirja_Hollola kirkonkylä
seurakuntatarkennus 16.3.2026

Kirkkoneuvosto	§ 34	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 21	14.04.2026

§ 21

Määräalan myyminen Särsjärven leirikeskus

Asianumero: 92/03.01.00/2026

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Myytävä kohde on Padasjoen kappeliseurakunnan alueella sijaitseva määräala Pappila- nimisestä kiinteistöstä RN:o 576-412-1-19 (n.3,08 ha). Määräalalla sijaitsee Särsjärven leirikeskus osoitteessa Hämeenlinnantie 357, 17500 Padasjoki. Myytävä määräala rakennuksineen on esitetty karttaliitteessä nro 1.

Särsjärven leirikeskukseen kuuluvat päärakennuksena toimiva, majoitus- ja kokoontumisrakennus, rantasauna ja varastorakennus (kylmä). Määräalalla on Särsjärven rantaviivaa n. 300 metriä.

Hollolan seurakunnan vuoteen 2027 asti voimassa olevassa (kirkkovaltuusto 13.12.2022 §51) kiinteistöstrategiassa Särsjärven leirikeskus on merkitty kehitettäväksi kiinteistöksi.

Kirkkolaki 652/2023:

27 §

Kiinteän omaisuuden luovuttaminen

Seurakunta voi myydä, vaihtaa tai muuten luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan tarjouskilpailulla. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Jos seurakunta luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi kiinteää omaisuuttaan ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman asiantuntijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Hollolan seurakunnan kirkkoneuvosto 10.2.2026 §13:

Kiinteän omaisuuden myynti voidaan hyväksyä suoran ostotarjouksen ja asiantuntijalausunnon perusteella, jos ostajataho säilyttää mahdollisuuden vuokrata myytyjä tiloja kunnan, seurakunnan sekä muiden käyttäjätahojen käyttöön.

Särsjärven leirikeskuksesta on tehty 31.5.2010 kuntoarvio, 6.11.2025 arviokirja ja 17.12.2025 kuntoarvio.

Hollolan seurakunta on 11.3.2026 saanut Esikoiset ry:ltä ostotarjouksen Särsjärven leirikeskuksesta kauppahinnaltaan

Kirkkoneuvosto	§ 34	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 21	14.04.2026

220 000,00 €. Lisäksi ostaja toivoo etuosto-oikeutta liitekartan nro 2 mukaiseen maa-alueeseen, jos seurakunta tulevaisuudessa harkitsee siitä luopumista.

Esikoiset ry:n antaman ostotarjouksen hinta on Särsjärven leirikeskuksesta 6.11.2025 laaditun arviokirjan mukaisen markkina-arvon 250 000,00 € +- 20% mukaisessa vaihteluvälissä.

Omistussuhteen muutos ei vaikuta Särsjärven leirikeskuksen toimintaan. Leirikeskus on vuokrattavissa Hollolan seurakunnan rippileirien, kasvatuksen-, diakonian- ja muun seurakunnan toiminnan leireihin sekä lyhyempään viikonloppu- ja päiväkäyttöön. Niin ikään leirikeskus on vuokrattavissa entiseen tapaan Padasjoen kuntalaisten sekä muiden asiakasryhmien käyttöön.

Lapsivaikutusten arviointi (KJ 10 luku 4 §):

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin. Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä.

Vaikka Hollolan seurakunta luopuukin Särsjärven leirikeskuksen omistajuudesta, sen tuleva omistaja kehittää leirikeskusta ja luo uusia mahdollisuuksia lasten ja nuorten leiritoiminnalle, joilla on positiivisia vaikutuksia lasten ja nuorten asemaan.

Esittelijä Kiinteistöpäällikkö Kokko Keijo

Päätösehdotus Kiinteistöpäällikkö esittää, että kirkkoneuvosto hyväksyy ja esittää edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi että: Hollolan seurakunta hyväksyy Esikoiset ry:n 10.3.2026 päivätyn tarjouksen Pappila-nimisellä kiinteistöllä RN:o 576-412-1-19 sijaitsevasta Särsjärven leirikeskuksesta, joka sijaitsee liitekartan 1 mukaisella määräalalla hintaan 220.000,00 € ja hyväksyy liitteenä olevan kauppakirjan sekä karttaotteet. Lisäksi Esikoiset ry:llä on etuosto-oikeus liitekartan nro 2 mukaiseen maa-alueeseen jos seurakunta tulevaisuudessa harkitsee siitä luopumista. Kauppakirjan allekirjoittavat talouspäällikkö ja kiinteistöpäällikkö.

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 34:

Esitys hyväksyttiin.

Esittelijä muutti päätösehdotusta niin, että päätösehdotuksesta poistettiin: *Kaupan ehtona on, että Särsjärven leirikeskus on vuokrattavissa Hollolan seurakunnan rippileirien, kasvatuksen-, diakonian- ja muun seurakunnan toiminnan leireihin sekä lyhyempään viikonloppu- ja päiväkäyttöön. Niin*

Kirkkoneuvosto	§ 34	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 21	14.04.2026

ikään leirikeskus on vuokrattavissa entiseen tapaan Padasjoen kuntalaisten sekä muiden asiakasryhmien käyttöön.

Kristiina Joensuu teki vastaesityksen, että hän vastustaa tätä kauppaa. Kristiina Joensuun tekemää vastaesitystä ei kannatettu.

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kristiina Joensuu teki vastaesityksen, että kilpailutetaan julkisesti, koska arvio 220 000–270 000 €, ja nyt menee pohjahintaan.

Seija Aakala kannatti Kristiina Joensuun tekemää vastaesitystä.

Koska oli tehty kannatettu vastaesitys esittelijän pohjaesitykselle, niin puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, mikä hyväksyttiin. Suoritettiin äänestys, siten, että esittelijän pohjaesitys on jaa ja Kristiina Joensuun tekemä vastaesitys ei.

Äänestystulokset:

JAA Pohjaesitys:

Ahlgrén Kirsi, Anttonen Raine, Carlson Vesa-Pekka, Hyytiä Henna, Iivari Eila, Jokinen Anneli, Kaalikoski Sirpa, Korpela Liisa, Kotiaho Pekka, Kuikka Pirjo, Kuoppa Tarja, Lampi Pentti, Lindholm Raila, Malin Kimmo, Mäki Terhi, Nieminen Essi, Ojala Risto, Pakarinen Tytti, Palminen Helelma, Salila Anni, Siivonen Kimmo, Sinivaara Lea, Talasvirta Timo, Valkeavuori Virve, Vilkman Mira, Wessman Jorma.

Ei Kilpailutetaan julkisesti, koska arvio 220 000–270 000 €, ja nyt menee pohjahintaan:

Aakala Seija, Joensuu Kristiina, Vanhala–Selin Kristiina.

Äänestyksen perusteella pohjaesitystä kannatettiin äänin 26–3. Näin ollen pohjaesitys hyväksyttiin kirkkovaltuuston päätökseksi.

Kristiina Joensuu jätti eriävän mielipiteen.

Seija Aakala jätti eriävän mielipiteen.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 6	Tarjous_Sarsjarven_leirikeskus 10.3.2026_allekirjoitettu
Liite 7	Kauppakirjan karttaliite nro 1

Kirkkoneuvosto	§ 34	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 21	14.04.2026

Numero	Otsikko
Liite 8	Kauppakirjan karttaliite nro 2
Liite 9	Kauppakirja_Särsjärven leirikeskus
Liite 10	Arviokirja_Padasjoki, Särsjärven leirikeskus

Oheismateriaali

Otsikko
Pöytäkirjanote Esikoiset ry hallituksen kokous 10.3.2026
Alustava_korjaussuunnitelma_Sarsjarven_leirikeskus 11.3.2026
Kiinteistörekisteriote_576-412-1-19
Lainhuutotodistus_576-412-1-19
rasitustodistus_9.2.2026
Kuntoarvio 2025_Hämeenlinnantie 357 17500 Padasjoki

Kirkkoneuvosto	§ 39	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 22	14.04.2026

§ 22

Vastaus valtuustoaloitteeseen

Asianumero: 95/03.03/2026

Kirkkoneuvosto 24.3.2026

Seija Aakala on 27.1.2026 tehnyt kirkkovaltuustolle aloitteen, jossa toivotaan tehokkaampaa imuria Hollolan kirkkoon.

Hollolan kirkossa on mattojen imurointia varten hankittu Sebo Automatic XP20 mattoimuri. Tämän lisäksi kirkossa on ammattikäyttöön tarkoitettu 1000 w:n Nilfisk Panther-imuri, jota suntio käyttää pitkällä useamman metrin pituisella imuletkulla. Normaalia imuletkua huomattavasti pidempi letku syö jonkin verran parasta imutehoa. Ylläpitosiivousta varten kirkkoon on hankittu vuonna 2025 Truvox Valet merkinen akkuimuri.

Alustavien keskustelujen perusteella ei Hollolan kirkon suntiolla ole tarvetta pölynimurien uusimiselle tai uudelle lisäimurille.

Hollolan kirkon aattohartauksien tai suurempien kirkkotapahtumien jälkeistä siivousta varten on kuitenkin syytä varautua laajempaan siivouskalustoon. Tämä järjestetään siirtämällä imureita tilapäisesti muista seurakunnan rakennuksista. Lisäksi on syytä kiinnittää huomiota siihen, että imureita käytetään niihin tarkoitetuilla imuletkuilla sekä suulakkeilla.

Lapsivaikutusten arviointi

Kirkkojärjestys 10 luku 4 §:

Lapsen edun edistämiseksi kirkollisen viranomaisen on päätöksen valmistelussa arvioitava ja otettava huomioon sen vaikutukset lapsiin.

Vaikutusten arvioinnin tekee se viranomainen, joka käsittelee asiaa ensimmäisenä. Lapsella tarkoitetaan alle 18-vuotiasta.

Päätöksellä ei ole vaikutuksia lapsiin ja nuoriin.

Esittelijä Kiinteistöpäällikkö Kokko Keijo

Päätösehdotus Kiinteistöpäällikkö esittää, että kirkkoneuvosto kirjaa vastauksen tiedoksi ja esittää vastauksen edelleen tiedoksi kirkkovaltuustolle.

Kirkkoneuvoston päätös 24.3.2026, § 39:

Esitys hyväksyttiin.

Kirkkoneuvosto	§ 39	24.03.2026
Kirkkovaltuusto	§ 22	14.04.2026

Kirkkovaltuuston päätös 14.4.2026:

Kirkkovaltuusto merkitsi vastauksen tiedoksi.

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 11	Aloite 27.1.2026

Kirkkovaltuusto

§ 23

14.04.2026

§ 23

Muut asiat

Muita asioita ei ollut.

Kirkkovaltuusto

§ 24

14.04.2026

§ 24

Aloiteasiat

Pentti Lampi teki aloitteen osallisuuden vahvistamisesta Hollolan seurakunnassa. Aloite liitettiin pöytäkirjaan.

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 12 Aloite 14.4.2026

Kirkkovaltuusto

§ 25

14.04.2026

§ 25

Ilmoitusasiat

- 1)
Kirkkoherra Timo Huttusen virkavapaa jatkuu toukokuun loppuun asti.
Satu Alander jatkaa vs. kirkkoherrana.

Kirkkovaltuusto: 1) Merkittiin tiedoksi.

Kirkkovaltuusto

§ 26

14.04.2026

§ 26

Kokouksen päättäminen ja muutoksenhakuoikeudesta ilmoittaminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.55 ja totesi, että tiedot muutoksenhakuoikeudesta liitetään pöytäkirjaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 23, § 24, § 25, § 26

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain (652/2023) 12 luvun 4 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 2 luvun 6 §:n 2 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 146 §:n 2 momentin 1 kohdan mukaan hankintalain mukaista valitusta ei voi tehdä päätöksestä tai muusta ratkaisusta, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22

VALITUSOSOITUS

Hollolan seurakunta
Kirkkovaltuusto

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika

Kirkollis- ja hallintovalitukset

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthinkatu 64, Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika on **30 päivää** päätöksen tiedoksisaannista.

Muutoksenhakuajan laskeminen

Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä

päivänä kirjeen lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana ajankohtana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

VALITUKSEN SISÄLTÖ JA LIITTEET SEKÄ VALITUKSEN TOIMITTAMINEN JA OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää
- sähköpostiosoite, jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi – vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä valitusviranomaiselle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei valitusviranomainen toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä tarkoitetuissa tilanteissa.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikeudenkäyntimaksu

[Tuomioistuinmaksulain](#) (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu, jollei lain 4, 5, 7, 8 tai 9 §:stä muuta johdu. Tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1020/2024) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on 310 € ja markkinaoikeudessa 2 120 €. Käsitelymaksu markkinaoikeudessa on kuitenkin 4 240 €, jos hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa ja 6 350 €, jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä: [Maksut - Tuomioistuinlaitos \(oikeus.fi\)](#)